



Palafrugell - Villa



4
Dormitorios

5
Baños

481
Área (m²)

967
Área terrestre (m²)

Piscina

1 470 000 €
(EUR €)

Villa moderna de 4 habitaciones con vistas al mar en venta en Tamariu, Costa Brava

Villa moderna de 481m² edificada sobre un terreno de 967 m² con una orientación sur, vistas panorámicas al mar, varias terrazas y una impresionante piscina desbordante de 9,5x5,5 metros. Esta distribuida en cuatro plantas conectadas por un ascensor interior y una espectacular escalera de caracol de hierro forjado, se distingue por su cuidado diseño.

La planta principal, situada en el nivel inferior, comparte su espacio con la terraza-solárium y la piscina. Este nivel se presenta como una planta diáfana, sin divisiones, con amplios ventanales de suelo a techo que permiten el acceso a la terraza y la zona de la piscina. Ofrece un magnífico comedor con capacidad para 12 comensales, una cocina totalmente abierta al salón y equipada con electrodomésticos de alta gama, así como una mesa para desayunos. Completa este nivel un baño

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



completo con ducha.

Ascendiendo por la espectacular escalera de caracol, se accede a una planta dedicada a los más jóvenes, que alberga un amplio salón con salida a la terraza, un dormitorio doble con cuarto de baño privado con ducha y una generosa área de armarios. En el siguiente nivel, se encuentra el dormitorio principal con baño privado y acceso a la terraza, junto con un dormitorio doble destinado a los invitados, que también cuenta con cuarto de baño privado. Además, la propiedad dispone de un lavadero, bodega y almacén para brindar una experiencia residencial completa.

Condiciones Generales:

La información proporcionada se basa en datos de terceros y se ofrece de forma informativa. Se presume que es precisa, pero la oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones involuntarias, cambios de precio y/o retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos que gravan la transacción (como ITP, IVA, AJD), los gastos de Notaría y Registro de la Propiedad, corren por cuenta del comprador.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Termo acumulador
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Campo, Farmacia, Transporte público, Piscinas públicas
- Terraza
- Numero de plantas: 4
- Bodega
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la piscina
- Doble cristal
- A poca distancia a pie de la playa
- Plaza de aparcamiento
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur
- Licencia turística
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Año Construcción: 2008
- Lavandería
- Trastero
- Ascensor
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Barbacoa
- Certificación energética: D
- Agua corriente

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)