CASAS EXCLUSIVAS

MP007
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Madrid - Piso

4 Dormitorios

5 Baños

462 Área (m²)

7 000 000 €
(EUR €)

En venta en el barrio de Salamanca, una vivienda reformada por completo a estrenar, moderna y funcional.

El barrio de Salamanca se ve caracterizado por las obras de Luis Gutiérrez Soto. Renombrado Arquitecto que se tituló como el número uno de su promoción y que fue presidente del Consejo Superior de Arquitectos de España. Este edificio es una de sus más de 400 obras y que influyó en cambiar la imagen de Madrid a un Madrid moderno.
Un edificio regio con un amplio y magnífico portal recién reformado con mármol y madera y elegante iluminación y decoración.
Dos ascensores por planta que serán actualizados y además un montacargas de servicio.
Son 462m catastrales en una 3ª planta completa, haciendo esquina con la calle padilla. Terraza sobre la calle Velázquez, chaflán con magníficas vistas a la Embajada de Italia y 5 ventanales más a la calle Padilla. Una vivienda reformada por completo a estrenar, moderna y funcional con las

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

mejores calidades del mercado y con domótica. Se distribuye en dormitorio principal con gran vestidor y cuarto de baño en suite con bañera y ducha. Dos dormitorios secundarios también con sus baños en suite, todos ellos exteriores y además un dormitorio de servicio también con su baño. Un inmenso salón comedor con salida a la terraza y dos ambientes más en salón. Un family room o sala polivalente con salida también a la terraza. Cocina con isla y con una amplia lavandería. Un aseo de invitados termina por complementar esta casa. Portero en finca.

OPCION DE ADQUIRIR TRASTERO.

Condiciones Generales:
La información proporcionada se basa en datos de terceros y se ofrece de forma informativa. Se presume que es precisa, pero la oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones involuntarias, cambios de precio y/o retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos que gravan la transacción (como ITP, IVA, AJD), los gastos de Notaría y Registro de la Propiedad, corren por cuenta del comprador.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Terraza
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Certificación energética: En trámite
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Bodega
- Ascensor

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com