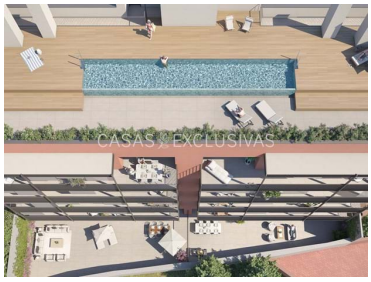
CASAS EXCLUSIVAS

BP017
Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Barcelona - Piso



4 Dormitorios | **3** Baños | **200** Área (m²) | Piscina

1 815 000 €
(EUR €)

Nueva promoción de lujo en la exclusiva zona de Sant Gervasi-Galvany. Barcelona

Exclusiva promoción de obra nueva formada por 23 viviendas de 3 y 4 dormitorios, es el lugar ideal para empezar tu nueva vida.
El proyecto está ubicado en el barrio barcelonés de Sant Gervasi-Galvany y cuenta con garajes disponibles para sus futuros propietarios, así como zonas comunes con piscinas en la cubierta.
Los pisos y plantas bajas tienen amplias terrazas priva- das, que llenarán de luz cada rincón de tu nuevo hogar.

El interior de las viviendas combina a la perfección un diseño funcional y sofisticado, con una cuidada distribución que aporta una luminosidad inigualable, consigue elevar el bienestar de sus futuros propietarios a un nivel superior.

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Las viviendas de 4 dormitorios incluyen 2 baños, aseo, cocina independiente con office y un gran salón diáfano.
Desde allí podrás acceder a la amplia terraza con espacio suficiente para dar la bienvenida a todos tus invitados y pasar tiempo en familia.
Todas las estancias han sido diseñadas estratégicamente para apro- vechar al máximo el espacio y la luz natural. De este modo, cada una de ellas es un espacio amplio y acogedor equipado con las mejores marcas del mercado. La cocina, por ejemplo, incluye un práctico office.
El residencial también cuenta con una zona común con piscina, un espacio ideal para compartir momentos de calidad.

Además, la promoción dispone de sistema de climatización por aerotermia, una energía limpia, ecológica y respetuosa con el medio ambiente, que aporta refrigeración en verano, calefacción en invierno y agua caliente sanitaria durante todo el año a un coste mucho más reducido para sus futuros propietarios.

El edificio está situado en una de las zonas más tranquilas y verdes de Barcelona, Sant Gervasi-Galvany. Un enclave con todas las comodidades que imagines y necesitas a tu alcance.
Aun paso de la promoción, encontrarás centros educa- tivos, una extensa zona comercial y áreas verdes. Visita el Mercat Galvany, donde podrás encontrar una amplia oferta comercial, con productos locales de primera cali- dad. Además, aprovecha para pasear el Turó Parc, un espacio perfecto para relajarte con tu familia.
Descubre lo que esta zona privilegiada puede ofrecer-le a tu nueva vida. Disfruta de tu tiempo de calidad al máximo.

Condiciones Generales:

La información proporcionada se basa en datos de terceros y se ofrece de forma informativa. Se presume que es precisa, pero la oferta puede estar sujeta a imprecisiones, errores, omisiones involuntarias, cambios de precio y/o retirada del mercado sin previo aviso. Los impuestos que gravan la transacción (como ITP, IVA, AJD), los gastos de Notaría y Registro de la Propiedad, corren por cuenta del comprador.

CASAS EXCLUSIVAS

BP017
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Piscina
- Terraza
- Con aparcamiento
- Video portero
- Doble cristal
- Ubicación central
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: En trámite
- Terraza (m2): 25
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Año Construcción: 2025
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Ascensor
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Vistas panorámicas
- Balcón

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com